

S548 上犹窑下至树木园公路新建工程项目 用地预审与选址批前公示

根据《江西省自然资源厅关于贯彻规划用地“多审合一、多证合一”改革的实施意见》等相关规定，我局受理了 S548 上犹窑下至树木园公路新建工程项目用地预审与选址的申请。现将有关情况予以公示（详见附件），公示期为 2022 年 9 月 16 日至 2022 年 9 月 26 日（7 个工作日）。

公示期内，任何单位和个人如对公示的项目用地预审与选址情况有异议，可以提出书面意见。单位意见须加盖公章，个人意见须署明真实姓名、身份证号和联系电话。

附件：S548 上犹窑下至树木园公路新建工程项目用地预审与选址公示说明

赣州市自然资源局

2022 年 9 月 16 日

联系地址：赣州市章贡区长征大道 22 号

联系人：林工，电话：0797-5553258

附件

S548 上犹窑下至树木园公路新建工程项目 用地预审与选址公示说明

S548 上犹窑下至树木园公路新建工程项目位于江西省赣州市上犹县梅水乡窑下村、阳明湖管委会、上犹江发电厂、崇义县杰坝乡中洞村，该项目建议书已经赣州市发展和改革委员会《关于 S548 上犹县窑下至树木园段公路新建工程项目建议书的批复》（赣市发改交通字〔2022〕177 号）同意开展实施。该项目建设符合国家产业政策和供地政策，对缓解省道公路交通压力，提升道路服务水平和通行条件具有重要意义。

该项目用地总规模 12.9928 公顷，土地利用现状情况为园地 0.1223 公顷、林地 12.5247 公顷、水库水面 0.3458 公顷。其中：上犹段规模 12.0102 公顷，土地利用现状情况为园地 0.1182 公顷、林地 11.5462 公顷、水库水面 0.3458 公顷；崇义段规模 0.9826 公顷，土地利用现状情况为园地 0.0041 公顷、林地 0.9785 公顷。

该项目不占用永久基本农田。项目已按规定进行了地质灾害危险性评估工作，结论为评估场地基本适宜项目工程建设。项目已按规定进行了压覆矿产资源评估工作，结论为该项目调查区范围内未压覆发证权限矿业权。项目不涉及临时用地。

该项目建设项目用地预审与选址研究报告于 2022 年 9 月 1 日经专家论证通过，同时专家提出了深化完善的建设性意见，项目建设单位对照意见进行了修改完善。

S548上犹窑下至树木园公路新建工程项目用地预审与选址公示图

（项目用地概况）本项目路线起点于上犹县梅水乡窑下村，与现 S547相接（K29+761），终点至上犹县与崇义县杰坝乡交界处（K33+326），路线全长3.827公里。本项目的建设规模按设计速度为40公里/小时的二级公路标准建设，全线路基10m，路面宽8.5m。

（项目用地现状分类）总面积12.9928公顷，土地利用现状情况为园地0.1223公顷、林地12.5247公顷、水库水面0.3458公顷。其中：上犹段规模12.0102公顷，土地利用现状情况为园地0.1182公顷、林地11.5462公顷、水库水面0.3458公顷；崇义段规模0.9826公顷，土地利用现状情况为园地0.0041公顷、林地0.9785公顷。

（项目用地功能分区）路基工程用地10.6076公顷，桥梁工程用地0.545公顷，平面交叉用地1.8402公顷。

