

龙南县武当小河背脉石英矿

采矿权出让收益评估报告主要参数表

评估项目名称	龙南县武当小河背脉石英矿
勘查程度	详查
矿种	脉石英、钾长石、萤石
评估目的	采矿权出让收益处置
出让机关	赣州市自然资源局
评估委托人	赣州市自然资源局
评估方法	折现现金流量法
评估矿区面积	0.3643 平方公里
评估资源储量合计	脉石英矿 952.19 千吨、钾长石矿 9.05 千吨、萤石矿石量 6.28 千吨、CaF ₂ 2.04 千吨， 合计矿石量 952.19 千
生产规模	8 万吨/年
矿山理论服务年限	16.77 年
评估服务年限	17.77 年
产品方案	脉石英、钾长石、萤石原矿
采矿技术指标	采矿回采率为 85%，贫化率 8%
评估拟可采储量	脉石英矿 809.36 千吨、钾长石矿 7.69 千吨、萤石矿石量 5.34 千吨、CaF ₂ 1.73 千吨， 合计矿石量 822.29 千
原矿销售价格（不含税）	脉石英原矿 199.12 元/吨、钾长石原矿 707.96 元/吨、萤石原矿 619.47 元/吨
折现率	8%
评估价值	采矿权出让收益评估值为 256.95 万元，
市场基准价	合计为：241.90 万元
评估基准日	2021 年 10 月 31 日
评估机构	赣州荣达投资咨询有限公司
法定代表人	邓显林
项目负责人	邓显林
签字评估师	谢志红、邓显林